

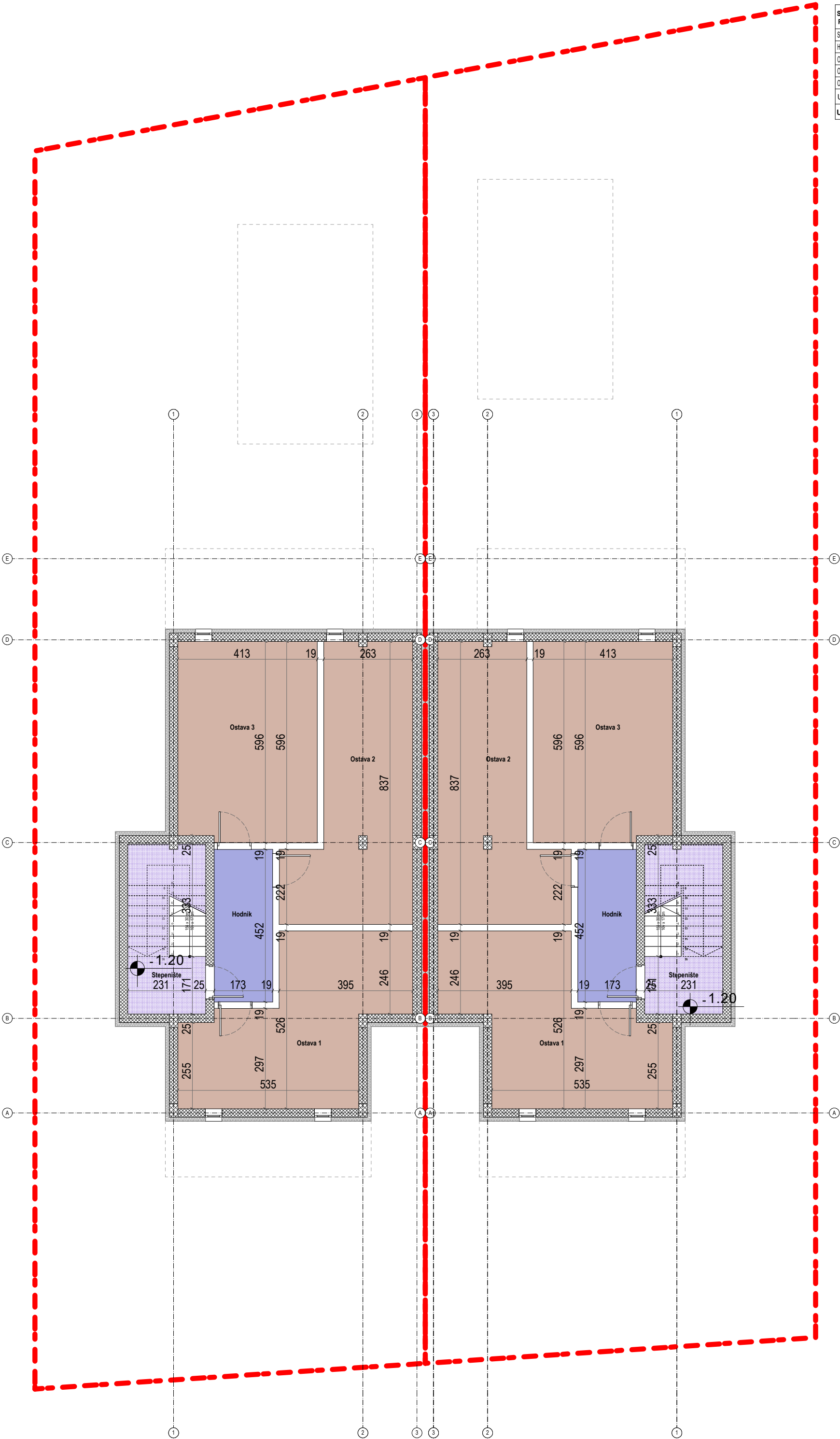
VILA 1



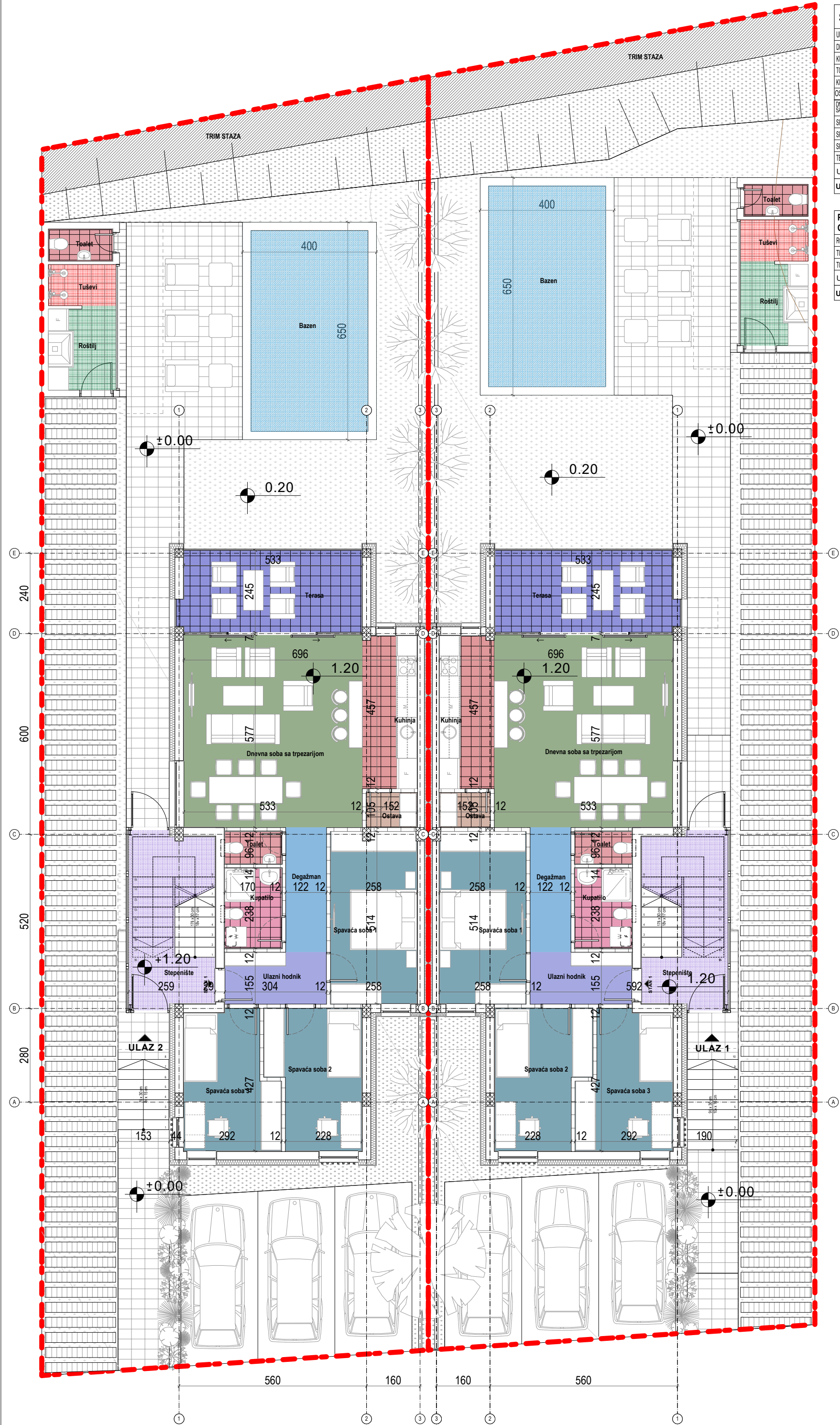
IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

OSNOVA SUTERENA-VILA 1

SUTERENSKJE PROSTORUJE	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OŠIM (m²)	NETO POVRŠINA (m²)
STEPENIŠTE	malterisan	kerplotice	malterisan	14.98	9.91
HODNIK	malterisan	kerplotice	malterisan	12.50	7.83
OSTAVA 1	malterisan	kerplotice	malterisan	24.42	24.77
OSTAVA 2	malterisan	kerplotice	malterisan	26.25	24.84
OSTAVA 3	malterisan	kerplotice	malterisan	20.17	24.37
UKUPNA NETO POVRŠINA (m²)					91.72
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (-3%)					88.96

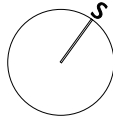


OSNOVA PRIZEMLJA-VILA 1



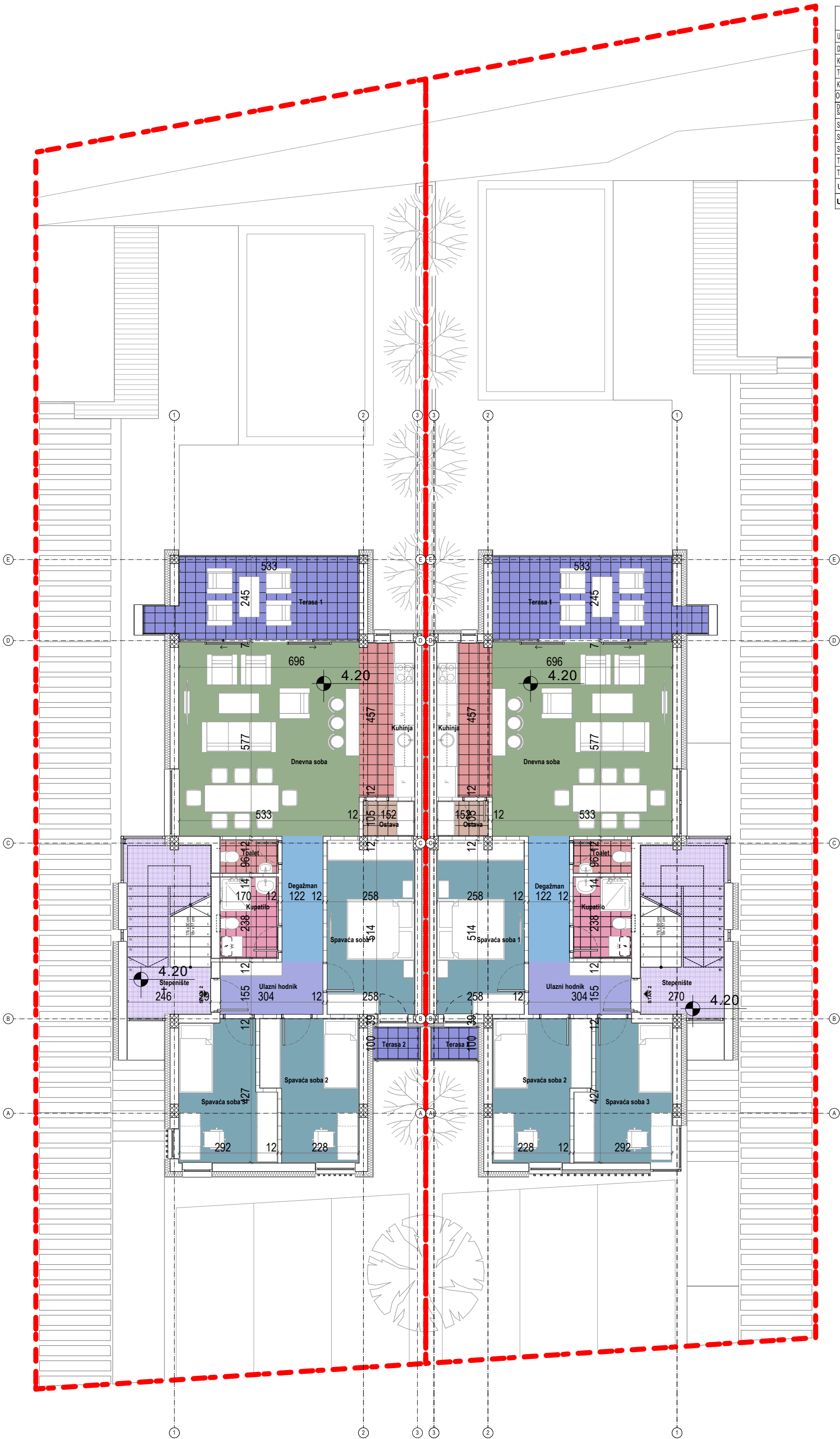
STAN 1	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OŠIM (m²)	NETO POVRŠINA (m²)
ULAZNI HODNIK	malterisan	parket	malterisan	9.19	4.73
DEGAŽMAN	malterisan	parket	malterisan	9.88	4.55
KUPATILLO	ker pločice	ker pločice	malterisan	8.21	4.09
TOALET	ker pločice	ker pločice	malterisan	5.35	1.66
KUHINJA	ker pločice	ker pločice	malterisan	12.39	7.41
OSTAVA	malterisan	ker pločice	malterisan	5.13	1.59
DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	malterisan	parket	malterisan	22.26	30.90
SPAVAČA SOBA 1	malterisan	parket	malterisan	16.06	13.23
SPAVAČA SOBA 2	malterisan	parket	malterisan	14.39	11.06
SPAVAČA SOBA 3	malterisan	parket	malterisan	14.36	10.83
TERASA	malterisan	ker pločice	malterisan	16.02	13.25
UKUPNA NETO POVRŠINA (m²)					103.33
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (-3%)					100.23

POMOĆNI OBJEKAT	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OŠIM (m²)	NETO POVRŠINA (m²)
ROŠTILJ	ker pločice	ker pločice	malterisan	9.10	5.01
TUŠEVI	ker pločice	ker pločice	malterisan	6.51	2.49
TOALET	ker pločice	ker pločice	malterisan	5.77	1.85
UKUPNA NETO POVRŠINA (m²)					9.35
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (-3%)					9.07



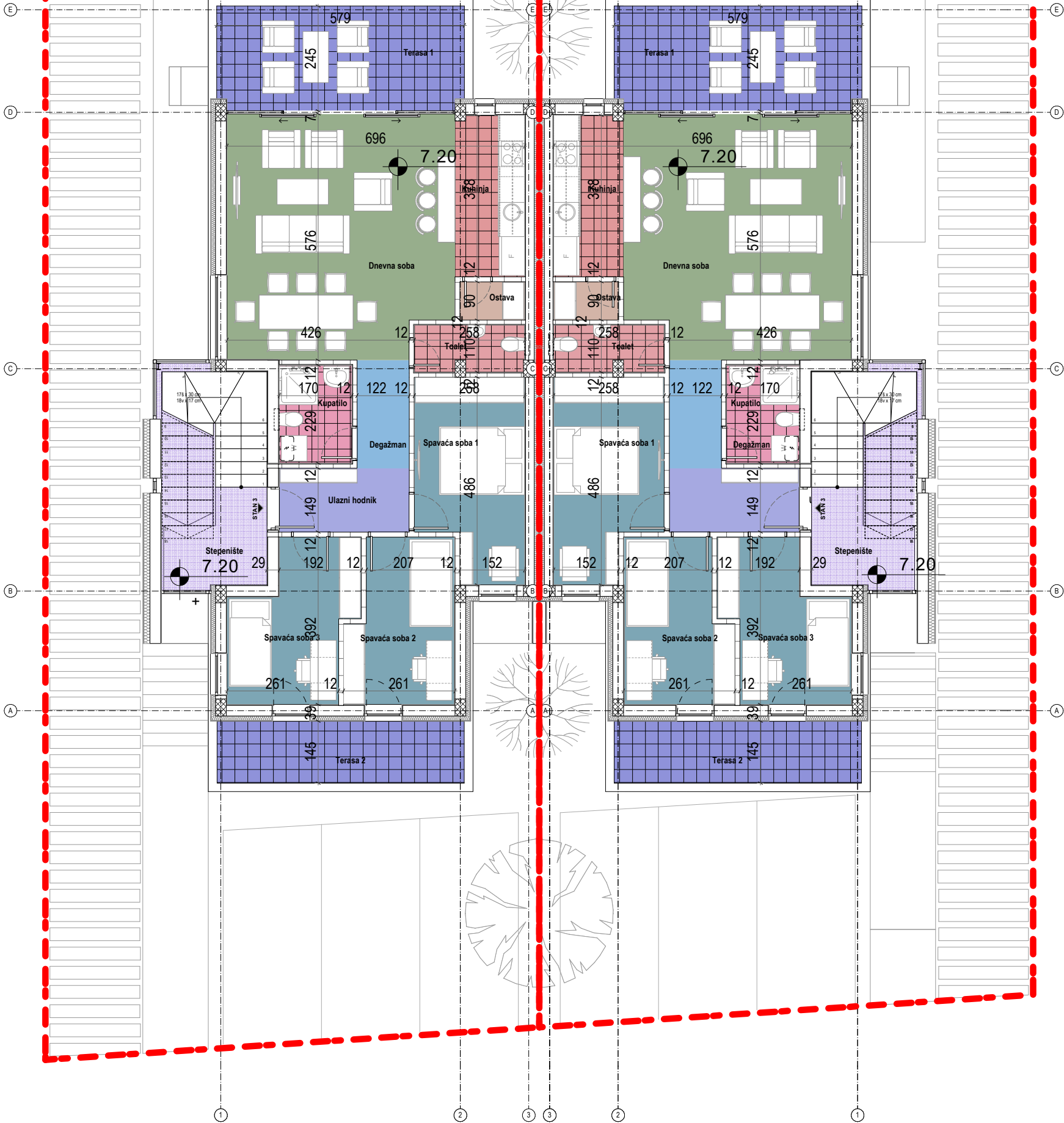
OSNOVA SPRATA-VILA 1

STAN 2	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OŠIM (m²)	NETO POVRŠINA (m²)
ULAZNI HODNIK	malerisan	parket	malerisan	9.19	4.73
DEGAŽMAN	malerisan	parket	malerisan	9.88	4.55
KUPATILO	ker pločice	ker pločice	malerisan	8.21	4.09
TOALET	ker pločice	ker pločice	malerisan	5.35	1.66
KUHINJA	ker pločice	ker pločice	malerisan	12.39	7.41
OSTAVA	malerisan	ker pločice	malerisan	5.13	1.59
DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	malerisan	parket	malerisan	22.26	30.90
SPAVAĆA SOBA 1	malerisan	parket	malerisan	16.06	13.23
SPAVAĆA SOBA 2	malerisan	parket	malerisan	14.39	11.06
SPAVAĆA SOBA 3	malerisan	parket	malerisan	14.36	10.83
TERASA 1	malerisan	ker pločice	malerisan	17.68	13.93
TERASA 2	malerisan	ker pločice	malerisan	4.68	1.33
UKUPNA NETO POVRŠINA (m²)					105.34
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (-3%)					102.18



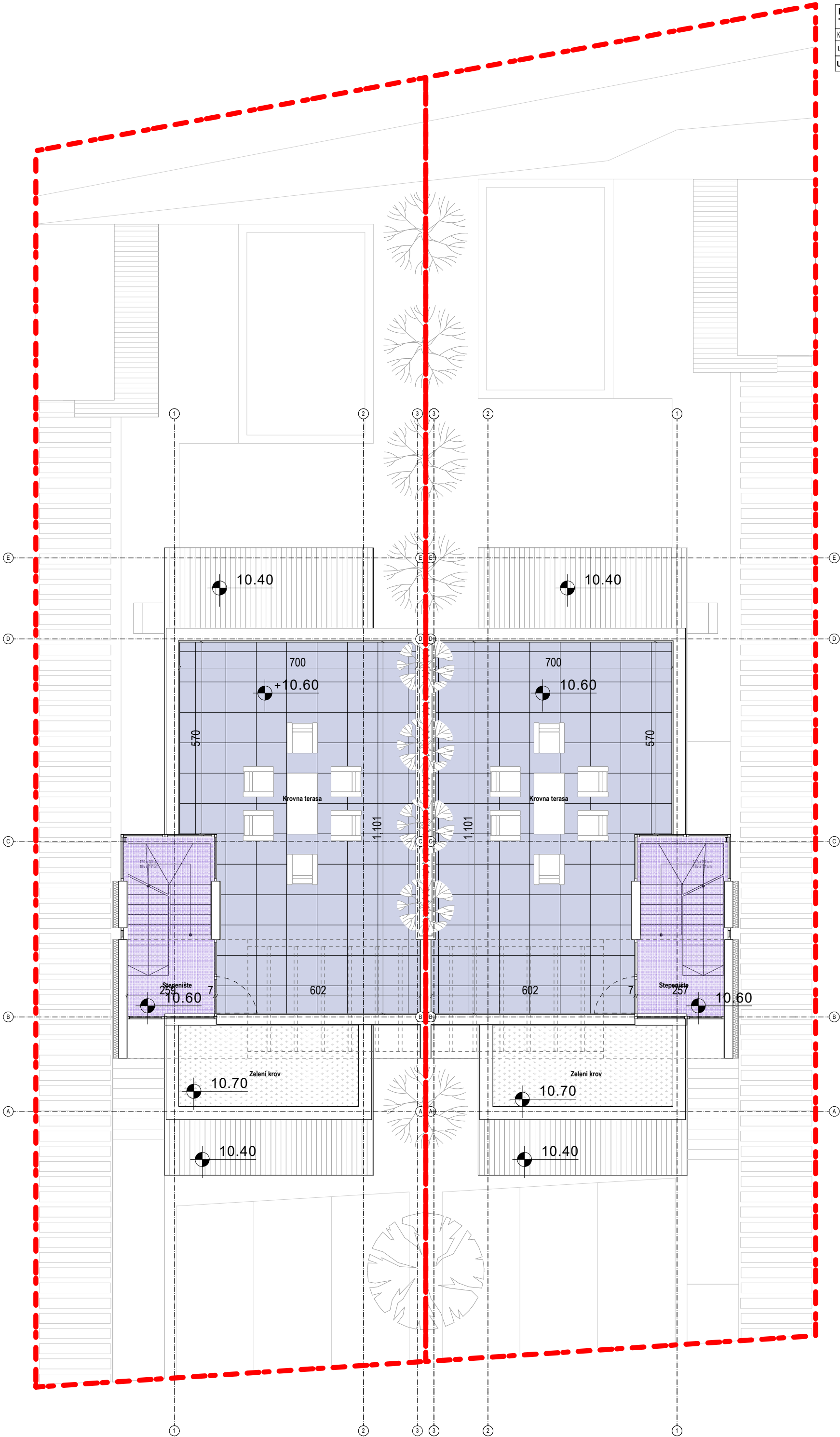
OSNOVA POTKROVLJA-VILA 1

STAN 3	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OEM (m²)	NETO POVRŠINA (m²)
ULAZNI HODNIK	malerisan	parket	malerisan	9.06	4.54
DEGAŽMAN	malerisan	parket	malerisan	7.50	3.09
KUPATILO	ker pločice	ker pločice	malerisan	8.01	3.92
TOALET	ker pločice	ker pločice	malerisan	7.96	2.80
KUHINJA	ker pločice	ker pločice	malerisan	10.82	6.13
OSTAVA	malerisan	ker pločice	malerisan	4.82	1.36
DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	malerisan	parket	malerisan	22.26	29.90
SPAVAĆA SOBA 1	malerisan	parket	malerisan	14.88	11.23
SPAVAĆA SOBA 2	malerisan	parket	malerisan	13.01	9.06
SPAVAĆA SOBA 3	malerisan	parket	malerisan	14.12	9.53
TERASA 1	malerisan	ker pločice	malerisan	16.51	14.08
TERASA 2	malerisan	ker pločice	malerisan	14.46	8.38
UKUPNA NETO POVRŠINA (m²)					104.02
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (-3%)					100.90



OSNOVA KROVA-KUĆA 1

KROVNA TERASA	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OŠIM (m²)	NETO POVRŠINA (m²)
KROVNA TERASA	kerpločice	kerpločice	maltersan	36.48	71.30
UKUPNA NETO POVRŠINA (m²)					71.30
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (-3%)					69.16



IZGLED - ULIČNA FASADA



IZGLED – DVORIŠNA FASADA



IZGLED – DVORIŠNA FASADA

